

À VENDRE
6 UNITÉS
VILLE-MARIE

2347-2357

RUE SHEPPARD

MONTRÉAL, QC



ASGAARD
▲ ▲

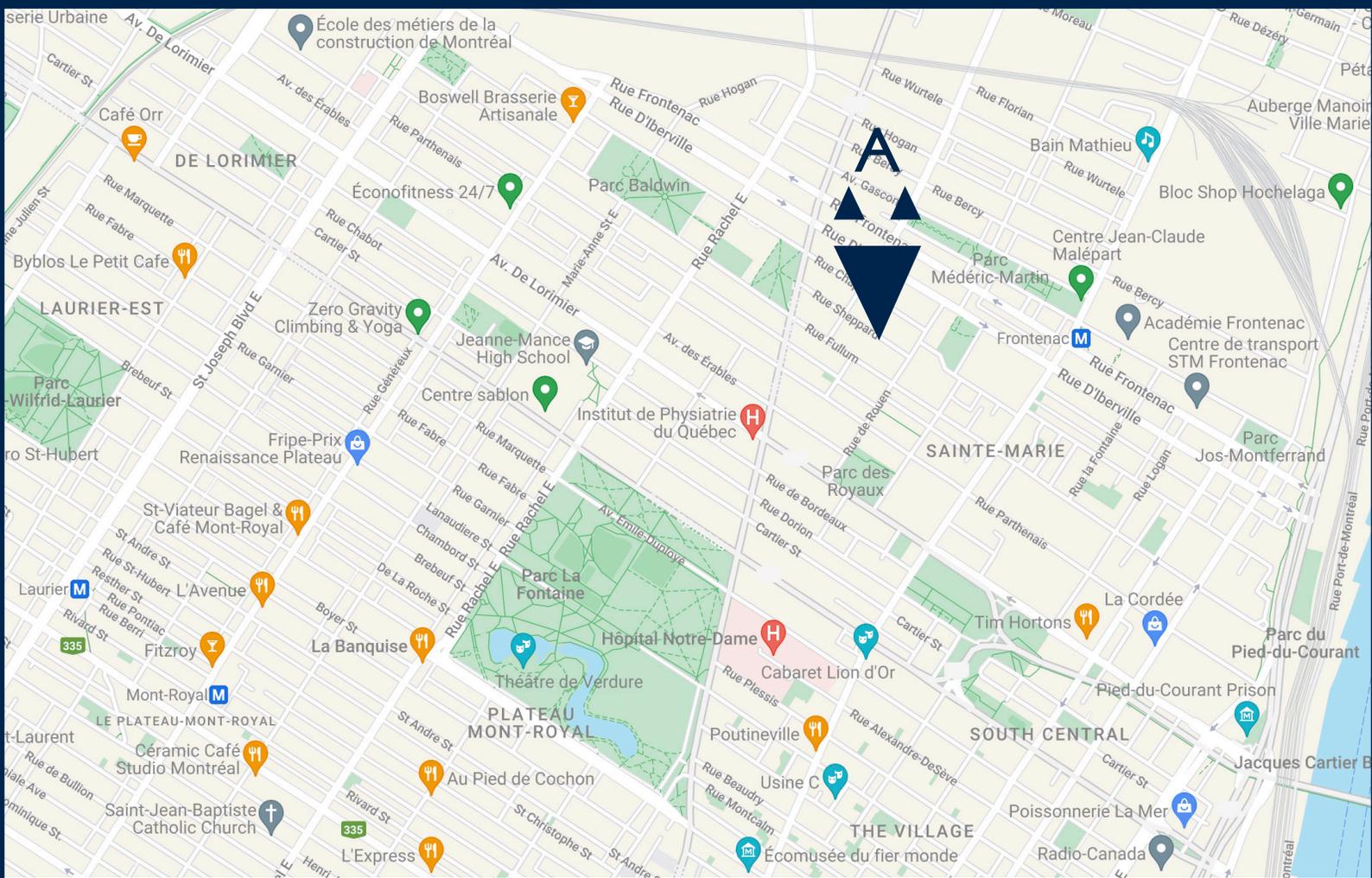
2347-2357 SHEPPARD

PRIX DEMANDÉ	1 199 000 \$
NUMÉRO DE LOT	1425336
NOMBRE D'ÉTAGES	3
NOMBRE DE LOGEMENTS	6
SUPERFICIE DU TERRAIN	2 500 pi ²
VALEUR AU RÔLE FRONCIER	1 017 700 \$
REVENU BRUT	52 320 \$
TAXES MUNICIPALES	5 327 \$
TAXES SCOLAIRES	703 \$

DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ

Très beau 6plex à Ville-Marie, situé sur une rue très tranquille, près de tous les services et commodités. Bons revenus, excellente opportunité d'investissement et d'optimisation. 1 logement vacant. Locataires stables et facilités de location. Occasion unique !

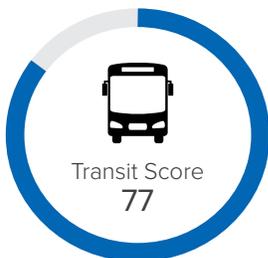
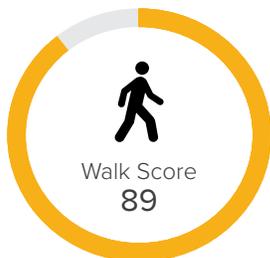
AUX ALENTOURS



Frontenac



7 min - 750 m





POUR INFORMATION, VEUILLEZ CONTACTER

MAX FRANCISCHIELLO, MBA

Président
Courtier immobilier agréé
maxf@asgaard.ca

CLAUDIO CELLI

Vice-président exécutif
Courtier immobilier
ccelli@asgaard.ca

DAVID PERIN MARUCA

Directeur associé
Courtier immobilier
dmaruca@asgaard.ca

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ

Asgaard Inc, 2022. Tous droits réservés. Les renseignements contenus aux présentes proviennent de sources que nous jugeons fiables. Toutefois, nous ne faisons aucune déclaration ni ne donnons aucune garantie quant à l'exactitude desdits renseignements.

Services Immobiliers Asgaard Inc. Agence immobilière.

514 729-8484

asgaard.ca |  |  | 